

पाखो

क्र.सं.	विवरण	०७३१०७४ को दर	आ.व.०७४१०७५को स्वीकृत दर रेट
१	अव्वल	६	९
२	दोयम	५	८
३	सिम	४	७
४	चाहार	३	६

अनुसूची ३

घर बहाल कर

क्र.सं.	विवरण	०७३१०७४ को दर	आ.व.०७४१०७५को स्वीकृत दर रेट
१	घर बहाल कर	—	११%

अनुसूची ४

व्यवसाय कर

क्र.सं.	प्रकरण नं.	विवरण	आ.व.०७३१०७४ को दररेट	आ.व.०७४१०७५मा स्वीकृत दर रेट
१	१.१			
	१.१.१	चुरोट थोक विक्रेता		२०००।-
	१.१.२	मदिरा		
	क	मदिरा डिलर		२५००।-
	ख	वियर विक्री वितरण डिलर		२०००।-
	ग	मदिरा सहितका कोल्ड स्टोर		१५००।-
	१.१.३	ज्वैलरी		
	क	सुनचाँदीका गहना निर्माण खरिद तथा विक्री गर्ने पसल		२०००।-
	ख	सुन चाँदीका गहना मर्मत पसल		५००।-
	१.१.४	भिडियो रेकर्डर प्लेयर आदीको थोक तथा खुद्रा व्यवसाय		
	क	सम्पूर्ण इलेक्ट्रोनिकस विक्री पसल		१०००।-
	ख	साउण्ड सिस्टम भाडामा दिने व्यवसायीहरु		१५००।-
	१.१.५	निर्माण सामग्री		
	क	हाडवयर निर्माण सामग्री तथा रंगरोगन सामग्री सहित		१५००-
	ख	हाडवयर निर्माण सामग्री मात्र		१०००।-
	१.१.६	कम्प्युटर र अन्य इलेक्ट्रोनिकस सामान		
	क	कम्प्युटर र सोका पार्टस विक्री गर्ने साउण्ड सिस्टम,प्रशिक्षण तथा साइबर संचालन गर्ने		१५००।-
	ख	मोबाइल ग्यालरी,मोबाइल सेट विक्री तथा मर्मत		१०००।-
	ग	मोबाइल मर्मत		५००।-
	घ	फिज,कुलर,राइसकुकर आदी मर्मत		१०००।-
	ड	रेडियो ,टिभी,घडी,प्रेसर कुकर,हिटर,टेलिफोन सेट,विद्युत सामग्री मर्मत केन्द्र		१०००।-
	१.१.७	विद्युतिय सामान		
	क	इलेक्ट्रीकल सामानका साथै विजुली बाट चल्ने उपकरण विक्री पसल		८००।-
	ख	इलेक्ट्रीकल पसल		५००।-
	ग	विजुलीका ट्रान्सफर्मर मर्मत पसल		५००।-
	१.१.८	पेट्रोलियम पदार्थका थोक तथा खुद्रा व्यापार		



स्थानीय राजपत्र

बागचौर नगरपालिकाबाट प्रकाशित

खण्ड : १ संख्या : १ मिति २०७५ साल जेठ १६ गते बुधवार

भाग-१

बागचौर नगरपालिका

सम्बत् २०७५ सालको ऐन नं. १

बागचौर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन

बागचौर नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

नगरसभाबाट स्वीकृत मिति : २०७४/०३/३१

प्रस्तावना:

बागचौर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२७ को उपधारा (२) बमोजिम बागचौर नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७४” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गतेदेखि बागचौर नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर: नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कररघरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत) नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. **घर बहाल कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. **मनोरञ्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. **ट्रेकिङ, कोयोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र च्याप्टीङ शुल्क:** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कायोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र च्याप्टीङ सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. **सेवा शुल्क दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि १२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१४. **पर्यटन शुल्क:** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूचि १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१५. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

बागचौर नगरपालिका कार्यालय, बागचौर, सल्यान

आ.ब.२०७५/०७५ का लागि स्वीकृत कर, दस्तुर, महशुल आदि सम्बन्धित वार्षिक कर, शुल्कका दर रेटहरु

सम्पति कर		अनुसूची १	
क्र.सं.	विवरण	०७३१०७४ को दर	आ.व.०७४/०७५को स्वीकृत दर रेट
१	कच्ची घर (खरले छाएको)	रु १००।	५०।
२	अर्ध पक्की(ढुङ्गा वा टिनले छाएको)	—	२००।
३	पक्की (ढलान) प्रति तला	२००।	४००।

भुमीकर		अनुसूची २	
क्र.सं.	विवरण	०७३१०७४ को दर	आ.व.०७४/०७५को स्वीकृत दर रेट
१	अब्वल	७	१०
२	दोयम	६	९
३	सिम	५	८
४	चाहार	४	७

१५		अन्य सेवा	
	१५.१	विज्ञापन सबै किसिमका	५००।-
	१५.२	व्युटिपार्लर,केश थ्रुङ्गार आदी	५००।-
	१५.३	हेयर कटिङ पसल	५००।-
	१५.४	फोटो स्टुडियो	
	क	कलरल्याब	२०००।-
	ख	भिडियो मिर्कासिङगने,सि.डी. तयार गर्ने	२०००।-
	ग	फोटो स्टुडियो	१०००।-
	१५.५	सूचिकर कपडा सिलाई गर्ने	
	क	कपडा स्वरुम सहितको टेलरिङ्ग पसल	१०००।-
		टेलरिङ्ग पसल	५००।-
	१५.६	आर्ट सेन्टर (फ्लेक्स प्रिन्ट)	८००।-
	१५.७	आर्ट सेन्टर साधारण	५००।-
	१५.८	मासु विक्रेता	
	क	कुखुराको मासु पसल	१०००।-
	ख	माछा पसल	१०००।-
	ग	खसी बोकाको मासु तथा अन्य पसल	१०००।-
	घ	रागाको मासु पसल	१०००।-
	१५.९	खोका/ढेवरी व्यवसाय	५००।-
	१५.१०	भाँडाकुडा विक्रेता पसल	१०००।-
	१५.११	खेलौना उपहार तथा गिफ्ट विक्रेता	१०००।-
	१५.१२	केवेबुल नेटवर्कलाई ग्राहक संख्याको आधारमा	५०००।-
	१५.१३	एग्रोभेट सेन्टर	१०००।-
	१५.१४	म्यानपावर कम्पनी शाखा कार्यालय	१०,०००।-
		संघ संस्था	
	१५.१५	क्लब	१०००।-
	१५.१६	स्थानीय	५००।-
	१५.१७	अन्तर्राष्ट्रिय	१५००।-
	१५.१८	ईट्टा,ढुङ्गा उद्योग बिक्रि डिपो	१०००।-
	१५.१९	ग्याँस विक्रेता	१०००।-
	१५.२०	ड्राई क्लीनर्स	१०००।-
	१५.२१	मोबाईल टावर शुल्क प्रति टावर	३०००।-
१६		अस्थायी हाट वजार वा घुम्ती पसल(दैनिक रुपमा)	
	१६.१	घुम्ती पसल,मोबाईल ठेला पसल दैनिक पटक व्यापारी	१०
	१६.२	माछा पटके	२०
१७.१		स्वदेशी एवं विदेशी कपडा पसल	
	क	स्वदेशी तथा विदेशी रेडिमेन्ट फेन्सि कपडा पसल	१०००।-
	ख	कपडा पसल	१०००।-
१७.२		विभिन्न उद्योगहरु	
	क	लघु उद्यम (मसला,नमकिन,पाउरोटी आदी)	५००।-
	ख	डेरी फर्म मिठाई समेत भएको लाई	१५००।-
	ग	डेरी फर्म मात्र भएको लाई	१०००।-
	घ	सिलाई कटाई तालिम गराउने केन्द्र	५००।-
	ङ	विभिन्न किसिमका डिलर माथि उल्लेखनिय बाहेक	१०००।-
	च	छालाका जुता चप्पल पसल	५००।-

	१.१.९	दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थ,कपडा आदीका थोक तथा खुद्रा व्यापार	
	क	किराना पसलका साथ साथै अन्य माल सामान भएका पसल	
	अ	किराना पसल र पेय तथा ग्याँस सहित खुद्रा पसल	१०००।-
	आ	किराना खाद्य खुद्रा पसल	५००।-
	इ	किराना पसल मात्र	३००।-
	ई	गल्ला तथा खाद्यान्न पसल	१०००।-
	उ	खाद्यन्न विक्री पसल	५००।-
	१.१.१०	सवारी साधन मर्मत तथा सम्भार गर्ने	
	१	विभिन्न सवारी साधनका पार्टस विक्री गर्ने	१०००।
	२	मोटर साइकल मर्मतका साथै सोका पार्टस विक्री गर्ने पसल	१०००।
	३	गाडीका टायर मर्मत तथा हावा भर्ने	१०००।
	४	मोटर साइकल विक्रेता	१०००।
	५	मोटर साइकल मर्मत	५००।
२		विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा	
	२.१	चिकित्सक	१०००।
	२.२	कविराज वैद्य	५००।
	२.३	कानुन व्यवसायिक	५००।
	२.४	लेखापरिक्षक घ वर्ग	५००।
	२.५	दन्त चिकित्सक	५००।
	२.६	अनुसन्धान कर्ता र परामर्शदाता (नक्सा डिजाइनर)	१०००।
	२.७	कम्प्युटर एनालिस्ट र प्रोग्राम	५००।
	२.८	विमा एजेन्ट	२००।
	२.९	सर्भेयर	४००।
	२.१०	अनुवादक	४००।
	२.११	पशु चिकित्सक	८००।
	२.१२	सामान ढुवानी कर्ता तथा कम्पनी स्थानीय	५००।
	२.१३	संस्थागत पेन्टर स्थानीय	२००।
	२.१४	लेखापढी व्यवसाय	२००।
३		निर्माण व्यवसाय	
	३.१	नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएका	
	क	क श्रेणीका निर्माण व्यवसायी	५०००।
	ख	ख श्रेणीका निर्माण व्यवसायी	४०००।
	ग	ग श्रेणीका निर्माण व्यवसायी	३०००।
	घ	घ श्रेणीका निर्माण व्यवसायी	१०००।
४		उत्पादनमुलक उद्योग	
	४.१	चिउरा उद्योग	५००।
	४.२	सिमेन्ट उद्योग	१००००।
	४.३	सिमेन्टका ब्लग बनाउने २० व्यालेटका रीड,टायल आदी	५००।
	४.४	गार्मेन्ट तयारी पोशाक सहित कपडा विक्रेता	१०००।
	४.५	गलैचा उद्योग	१०००।
	४.६	डिस्टिलरी ब्रुयरी उत्पादन वा हल्का पेय उत्पादन गर्ने	३०००।

	४.७	मिनरल वाटर उत्पादन		५००।
	४.८	स्टिलमेटलवाल कुलर,दराज,वाक्सका साथै विभिन्न औजार उपकरण उत्पादन गर्ने ईन्जीनियरीङ वर्क सप		३०००।
	४.१०	ग्रिल,सटर,ट्रस बनाउने उद्योग		१५००।
	४.११	ट्याचरी (चल्ला उत्पादन गर्ने)		१०००।
	४.१२	पशु पंक्षिको आहारा उत्पादन गर्ने		१०००।
५		उर्जामुलक उद्योग		
	५.१	उर्जामुलक सबै उद्योग तथा व्यवसायमा		
	क	गोबर र्यास कम्पनी		५००।
	ख	सोलार पावर बिक्री पसल		१०००।
६		कृषि तथा वन जन्तु उद्योग		
		मुलत:कृषि तथा वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसायमा		
	६.१	काठ चिरान सम्बन्धित काम गर्ने स.मिल		२०००।
	६.२	काठ चिराउने उद्योग		१५००।
	६.३	चिरान मेसिन राखी फर्निचर उत्पादन गर्ने पसल		१५००।
	६.४	फर्निचर स्वरुप पसल		१०००।
	६.५	धान कुटने,गहुँ पिस्ने,तोरी पेल्ले उद्योग(मिल)		
	क	५ हर्ष पावर देखि २० हर्ष पावर सम्म		१०००।
	ख	२० हर्ष पावर देखि माथी		१५००।
	६.६	पानी घट्ट		
	क	वाह्रै महिना चल्ने	५००	६००
	ख	नौ महिना चल्ने	२००	४५०
	ग	छ महिना चल्ने	१५०	३००
	घ	तिन महिना चल्ने	१००	१५०
७		खनिज उद्योग		
	७.१	खनिज उत्खनन वन प्रसोधन गर्ने उद्योग व्यवसाय		२०००।
८		पर्यटक आवास होटल ,रेष्टार,सिसोट ट्राभल्स,ग्लार्डिड वाटर स्पाफ्टीड आदी उद्योग व्यवसाय		
	८.१	प्रा.लि.भएका होटल तथा रिसोर्ट		५०००।
	८.२	पर्यटन स्तरीय होटल		२०००।
	८.३	हल सहित व्यवस्थित गेष्ट हावस		१५००।
	८.४	साधारण होटल		१२००।
	८.५	घिया नास्ता पसल		१०००।
	८.६	ट्राभल्स एजेन्सी शाखा तथा ग्लार्डिड		१५००।
	८.७	मिठाई तथा भोजनालय		
	क	मिठाईका साथै भोजनका उच्च स्तरीय व्यवस्था भएका		१०००।
	ख	मिष्ठान भण्डार पसल		५००।
९		सेवा उद्योग		
		छापाखाना,परामर्श सेवा,निजी तथा बेली व्यवसाय,चलचित्र व्यवसाय,सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय,फोटोग्राफी,प्रयोगशाला सितभण्डार		१०००।-
	९.१	छपाई तथा प्रकाशन		
	ग	अफसेट प्रेस भएका छापाखाना		१५००।-
	घ	छापाखाना तथा स्टेसनरी		१०००।-

	९.२	सार्वजनिक परिवहन		
	क	प्रति बस राखी व्यवसाय गर्ने		१०००।-
	ख	प्रति जिप राखी व्यवसाय गर्ने		५००।-
	ग	प्रति बस र जिप राखी व्यवसाय गर्ने		१५००।-
	ड	ट्रान्सपोर्ट (दुबानी सेवा)		
		प्रति ट्रक भएका		१०००।-
		प्रति टेक्टर तथा ट्रक भएका		१५००।-
		प्रति टेक्टर भएका		५००।-
		निजी सवारी		१५००।-
१०		विभिन्न किसिमका तालीम गोष्ठी,सेमिनार तथा विवाहको लागी हल व्यवस्था गर्ने ।		
	१०.१	टेन्ट तथा साउण्ड सिस्टम भाडामा दिने पसल		१५००।-
	१०.२	व्यवसायिक व्यायामशाला		५००।-
११		निजी क्षेत्रका टेलिफोन सेवा,फोटोकपी,ईमेल ईन्टरनेट,रेडियो आदी		
	११.१	फ्याक्स फोटोकपी सेन्टर तथा फोटो खिच्ने		१०००।-
	११.२	ईमेल ईन्टरनेट सहित साईवर क्याफेको व्यवस्था भएको		१५००।-
	११.३	कुरियर सेवा		५००।-
	११.४	एफ.एम.रेडियो स्टेसनमा वार्पिक		१०००।-
१२		वित्तिय सेवा		
	१२.१	नेपाल सरकारका पूर्ण स्वामित्वमा रहेका वाहेक क वर्गका वार्षिज्य बैकहरु		१५०००।-
	१२.२	वित्तिय कम्पनीका कार्यालय ख वर्ग		१००००।-
	१२.३	वित्तिय कम्पनीका कार्यालय ग वर्ग		८०००।-
	१२.४	वित्तिय कम्पनीका कार्यालय घ वर्ग		६०००।-
	१२.५	ख वर्गका विकास बैक		८०००।-
	१२.६	ग वर्गका विकास बैक		७०००।-
	१२.७	घ वर्गका विकास बैक		६०००।-
	१२.८	मर्नि ट्रान्सफरका शाखा कार्यालय		२०००।-
	१२.९	विमा कम्पनी		५०००।-
	१२.१०	सहकारी संस्था		१०००।-
१३		स्वास्थ्य सेवा		
	१३.१	गैर सरकारी अस्पताल(सम्पूर्ण सेवा प्रदान गर्ने)		५०००।-
	१३.२	क्लिनिक तथा ल्याव		१०००।-
	१३.३	दन्त क्लिनिक		१०००।-
	१३.४	अल्ट्रासाउण्ड एक्सरे		१०००।-
	१३.५	सादा एक्सरे		५००।-
१४		शिक्षा सेवा		
	१४.१	निजी क्षेत्रका स्कूल,क्याम्पस,विश्वविद्यालय		
	क	प्रा.वि.स्तरका विद्यालय आधारभुत (१-५)		४०००।-
	ख	नि.मा.वि.स्तरका आधारभुत (१-८)		६०००।-
	ग	मा.वि.स्तरका (९-१०)		८०००।-
	घ	मा.वि. (९-१२)		१०,०००।-
	१४.२	तालिम तथा अनुशान्दान केन्द्र		
	क	डिप्लोमा प्राविधिक शिक्षण संस्था (प्रति विधा)		२०००।-
	ख	टेक्नीकल इन्स्टीच्युट (१५ महिने)प्रति विधा		१५००।-
	ग	कम्प्युटर प्रशिक्षण केन्द्र		१०००।-

घरेलु तथा साना उद्योग सर्जमिन सिफारिस

४१	ठुला उद्योग सिफारीस	-	२५००१-
४२	मझौला उद्योग सिफारीस	-	१५००१-
४३	साना तथा घरेलु उद्योग सिफारीस	-	७००१-
४४	व्यवसाय बन्द तथा नाम परिवर्तन	-	५००१-
४५	मदिरा व्यवसाय सिफारिस (खुद्रा)	-	१०००१-
४६	मदिरा व्यवसाय सिफारिस (थोक)	-	२०००१-
४७	उद्योग बडा सरजमिन सिफारिस	-	१००१-
४८	पर्यटन स्तरीय होटल सिफारिस	-	२०००१-
४९	उद्योग नामसारी ठुलो	-	१५००१-
५०	उद्योग नामसारी मझौला	-	१०००१-
५१	उद्योग नामसारी सानो	-	५००१-
५२	समिल तथा काठ चिरानी सिफारिस	-	१०००१-
५३	निर्माण व्यवसाय सिफारिस	-	५०००१-

चारकिल्ला प्रमाणित

५४	पहिलो कित्ता	-	५००१-
५५	पहिलो कित्ता पछि थप प्रति कित्ता	-	१००१-

ट्रेस नक्सा निर्माण तथा प्रमाणित दस्तुर

५६	ट्रेस नक्सा निर्माण तथा प्रमाणित प्रति कित्ता	-	२००१-
५७	ट्रेस नक्सा प्रमाणित प्रति कित्ता	-	१००१-

जग्गा नामसारी,किनबेच तथा मालपोत सम्बन्धि अन्य सिफारीस

५८	राजिनामा,बक्सपत्र सिफारीस	-	५००१-
५९	अंश बन्डा सिफारिस	-	२५०१-
६०	नाम सच्याई सरजमिन सिफारिस	-	३५०१-
६१	घर बाटो सिफारिस एक कित्ता	-	२००१-
६२	घर बाटो सिफारिस थप प्रति कित्ता	-	१००१-
६३	जग्गा धनी पुर्जा प्रतिलिपी सिफारिस	-	३००१-
६४	जग्गा दार्ता वा नामसारी सिफारिस ५ रोपनी सम्मा	-	५००१-
६५	थप प्रति रोपनी	-	२५१-
६६	घर नक्सा नामसारी	-	१०००१-

फिल्ड दस्तुर

६७	अमिन खटन दस्तुर प्रति कित्ता	-	१०००१-
----	------------------------------	---	--------

जग्गा मुल्याङ्कन

६७	एक लाख देखि १० लाख सम्मा	-	२०००१-
६८	थप प्रति लाख	-	२००१-
६९	नक्सा पास किताव	-	५००१-
७०	भरुवा बन्दुक नविकरण	-	१५०१-
७१	आय स्रोत प्रमाणित प्रति लाख प्रति वर्ष	-	१००१-

१७.३		तरकारी फलफुल खुद्रा पसल		
	क	तरकारी फलफुल पसल		५००१-
	ख	खुद्रा तरकारी फलफुल पसलका साथै अन्य		१०००१-
१७.४		औषधी पसल		
	क	औषधी पसल तथा मेडिकल हल		१०००१-
	१७.५	रुई धुलाइका साथै सिरक गढा निर्माण तथा विक्रेता		१०००१-
	१७.६	रुई धुलाइ,कपडा पेल्ले,सिरक गढा निर्माण उद्योग र विक्रेता		४०००१-
	१७.७	लेन्टर ढलानका लागी सेटिङका सामान भाडामा		५००१-
	१७.८	पाठ्यपुस्तकका साथै अन्य सामान पुस्तक र खेलकुद सामाग्री भएका पसललाई		१०००१-
	१७.९	पाठ्यपुस्तकका सामाग्री मात्र विक्रि वितरण गर्ने पसल		५००१-
	१७.१०	चस्मा विक्रि तथा मर्मत गर्ने पसल		५००१-
	१७.११	पशु तथा कृषि व्यवसाय गर्ने		-
	क	कृषि तथा पशुपादन व्यवसाय व्यक्तिगत		५००१-
	ख	कृषि तथा पशुपालन व्यवसाय सहकारी		१०००१-
१८	१८.१	कृषि मल बिउ किटनाशक औषधीका साथै भेटेनरी औषधीको थोक तथा खुद्रा विक्रेता		१०००१-
	१८.२	कृषि सामाग्री संस्थान वा बाहिरबाट रसायनिक मल बिउको विक्रेता		४००१-

अनुसूची ५

जडिबुटी,कवाडी र जीवजन्तु कर

क्र.सं.	विवरण	०७३१०७४ को दर	आ.व.०७४१०७५को स्वीकृत दर रेट
१	खोटो कारोबार कर		रु ३ प्रति किलो
२	अदुवा,टिमुर,बैसार,तेजपात		-
३	अन्य जडिबुटी खरिद विक्री		-
४	कवाडी		-
४.१	कवाडी पसल		३०००१-
४.२	पटके संकलन		५००१-
५	मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड,सिङ,प्वाख,छाला(कानुले विषेध गरिएका बाहेक)		२५००१-

सवारी साधन कर

अनुसूचि ६

क्र.सं.	विवरण	०७३१०७४ को दर	आ.व.०७४१०७५को स्वीकृत दर रेट
१	रिक्सा (अटो)		१२००१-

अनुसूची ७

विज्ञापन कर

	विज्ञापन तथा होडिङ बोर्ड कर		
	१९.१	हाडिङबोर्ड १० स्क्वायर फिट सम्मका लागी प्रति स्क्वयर फिट	५०
	१९.२	हाडिङबोर्ड २० स्क्वायर फिट सम्मका लागी प्रति स्क्वयर फिट	४०
	१९.३	भित्ते लेखन प्रति स्क्वायर फिट	२०
	१९.४	विद्युत्तय वा टेलिफोनका पोलमा राखेका प्रति	१०००१-
	१९.५	फल्याक्स फिन्ट व्यानरमा १० स्क्वायर फिट सम्म	१०००१-
	१९.६	फल्याक्स फिन्ट व्यानरमा १० स्क्वायर फिट भन्दा माथि	१५००१-
	१९.७	अस्थायी रुपमा पोलमा लगाईएका व्यानर प्रति दिन	५०१-

**अनुसूची ८
मनोरंजन कर**

	चलचित्र व्यवसाय		
क	सिनेमाहलहरु		१०००।-
ख	सिनेमा हल,भिडियो हल,सांस्कृतिक प्रदर्शन हल,थ्रिएटर,संगित तथा मनोरंजन स्थलका प्रवेश शुल्कमा मनोरंजन कर, मेला,महोत्सव	४%	
ग	जादु सर्कस,चटक आदिमा प्रति दिन रु		१०००।-
	परम्परागत जात्रा मेलामा जात्रा व्यवस्थापन समितिले उठाएको रकमबाट	४०%	

-परम्परागत जात्रा मेलामा मेला/जात्रा व्यवस्थापन समिति गठन गर्दा नगरपालिकाको अनिवार्य अनुमति लिनुपर्छ

अनुसूची ९

बित्तौरी शुल्क

	बहाल कर		
क	नगरपालिका क्षेत्र भित्रको घर,पसल,गोदाम,टहरा,सेड,कारखाना,जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा बहाल दिएकोमा सम्बन्धित घर जग्गा धनी बाट बहाल रकमको २ प्रतिशत बहाल कर लाग्ने छ।	२%	
ख	आफ्नो क्षेत्रमा आफूले निर्माण,रेखदेख वा संचालन गरेको हाट बजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थापन दिए वापत प्रति वर्गफुट मासिक बहाल बित्तौरी पांच रुपैया	५	

पार्किङ शुल्क

अनुसूची १०

१	बस,ट्रक,ट्याक्टर प्रति घण्टा	५०।-
२	थप प्रति घण्टा	२५।-
३	मिनि बस,माइक्रो बस,जिप,कार प्रति घण्टा	२५।-
४	थप प्रति घण्टा	२०।-
५	मोटर साइकल प्रति घण्टा	१०।-
६	” ” थप प्रति घण्टा	५।-

अनुसूची १२

सेवा शुल्क दस्तुर

पञ्जीकरण तर्फ (विलम्ब दस्तुर)

क्र.सं.	विवरण	०७३।०७४ को दर	आ.व.०७४।०७५को स्वीकृत दर रेट
१	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन पछि		
	क) जन्म दर्ता	५०	५०।-
	ख) मृत्यु दर्ता	२५	५०।-
	ग) विवाह दर्ता	१००	१००।-
	घ) बसाइसराई	१००	२००।-
	ड) सम्बन्ध विच्छेद	२००	५००।-
२	व्यक्तिगत घटना प्रतिलिपी		१००-॥

नेपाली तथा अंग्रेजीमा गरिने सिफारिस शुल्क

क्र.सं.	विवरण	०७३।०७४ को दर	आ.व.०७४।०७५को स्वीकृत दर रेट
	निवेदन दस्तुर	१०	१०
१	अंग्रेजीमा गरिने सबै सिफारिस	५००।	५००।-
२	नागरिकता सिफारिस	१००।	१००।-
३	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	-	२००।-
४	मुचुल्का सहितको नागरिकता	-	३००।-
५	अंगिकृत नागरिकता/गैर आवसीय	-	२०००।-
६	नाता प्रमाणित स्वदेश प्रयोजन	१००	१००।-
७	नाता प्रमाणित विदेश प्रयोजन	-	१२००।-
८	नाता कायम सिफारिस	-	२००।-
९	पारिवारिक विवरण सिफारिस	-	२००।-
१०	बसोबास प्रमाणित सिफारिस	-	५००।-
११	नाबालक सिफारिस	-	१००।-
१२	जन्म मिति प्रमाणित सिफारिस	-	२००।-
१३	वैवाहिक सम्बन्ध प्रमाणित सिफारिस	-	५००।-
१४	अविवाहित प्रमाणित सिफारिस	-	५००।-
१५	व्यक्तिगत प्रमाणित सिफारिस	-	२००।-
१६	चारित्रिक प्रमाणित सिफारिस	-	५००।-
१७	सम्बन्ध विच्छेद प्रमाणित सिफारिस	-	५००।-
१८	खानेपानी,टेलिफोन जडान,नामसारी, ठाउसारी	-	२००।-
१९	विद्युत मिटर जडान सिफारिस(घरायासी)	-	२००।-
२०	विद्युत मिटर जडान सिफारिस थ्रि फेज	-	२५००।-
२१	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी	-	१००।-
२२	चौपाया निकासी दस्तुर प्रति गोटा सिफारिस	-	५०।-
२३	विभिन्न संघ सस्था,क्लब,इंस्टीच्युट आदी दर्ता सिफारिस	-	१०००।-
२४	संस्था नविकरण प्रति लाख	-	२००।-
२५	नाम थर जन्म मिति संशोधन सिफारिस	-	२००।-
२६	पेन्सन सिफारिस	-	५००।-
२७	निजी बैंक स्थापना अनुमति सिफारिस(मुख्य कार्यालय)	-	१००००।-
२८	निजी बैंक स्थापना अनुमति सिफारिस(शाखा)	-	५०००।-
२९	नागरिकता बाहेकको मुचुल्का सिफारिस	-	५००।-
३०	पटके सिफारिस	-	३००।-
३१	उजुरी निवेदन दस्तुर	-	१००।-
३२	मिला पत्र दस्तुर	-	५००।-
३३	टावर स्वीकृत सिफारिस	-	५०००।-
३४	काठ निकासी सिफारिस दस्तुर	-	५०००।-
३५	विदेश सिफारिस दस्तु (अन्य)	-	१०००।-
३६	आम्दानी आ व्यय सम्पति प्रमाणीत	-	०.१% (मूल्याङ्कित रकमको)
३७	राहदानी दस्तुर	-	५००।-
३८	खोटो निकासी सिफारिस दस्तुर	-	५०००।-
३९	सवारी साधन	-	-
	सवारी साधन दर्ता	-	५०००।-
	सवारी साधन नामसारी	-	५००।-
	” ” नविकरण	-	२५०।-
४०	जात्रा (परम्परागत बाहेक),महोत्सव दस्तुर	-	१०००।-

निजी विद्यालय अपग्रेड

७२	१-५ आधारभूत	१५००१-
७३	६-८ आधारभूत	२०००१-
७४	९-१० मा.वि.	३०००१-
७५	११-१२ मा.वि.	४०००१-

निजी विद्यालय (सिफारीस) संचालन अनुमति

७६	शिशु कक्षा संचालन दर्ता	५०००१-
७७	१-५ आधारभूत	८०००१-
७८	६-८ आधारभूत	१०,०००१-
७९	९-१० मा.वि.	१२०००१-
८०	११-१२ मा.वि.	१५,०००१-
८१	निजी विद्यालय ठाउँसारी/स्थान परिवर्तन	
क	१-८ आधारभूत	१०००१-
ख	९-१० मा.वि.	२०००१-
ग	११-१२ मा.वि.	२५००१-

सामुदायिक विद्यालय संचालन अनुमति (सिफारिस)

८२	शिशु कक्षा संचालन दर्ता	५००१-
८३	प्रा.वि.स्तर	१०००१-
८४	नि.मा.वि.स्तर	१५००१-

नगरपालिका व्यवसाय दर्ता शुल्क

८५	व्यवसाय दर्ता रु.५,००,०००। सम्मा	५००१-
८६	व्यवसाय दर्ता रु. पाँच लाख भन्दा माथि	१०००१-
८७	उद्योग दर्ता (२० हर्ष पावर भन्दा माथि सम्म)	१५००१-
८८	स.मिल काठ चिरानी दर्ता	४०००१-
८९	फर्निचर उद्योग दर्ता	२०००१-
९०	डेरी उद्योग दर्ता	१०००१-
९१	फर्निचर पसल दर्ता	१०००१-
९२	निर्माण व्यवसाय दर्ता	१५००१-
९३	परामर्श सेवा दर्ता	१५००१-

घडेरी प्लटिड ईजाजत तथा बाटोको लगत कट्टी

	प्लटिड ईजाजत दस्तुर प्रति रोपनी	
९४	१ रोपनी सम्म	१५००१-
९५	५ रोपनी सम्म	२५००१-
९६	५ रोपनी भन्दा माथि	५०००१-

नक्सा पास दस्तुर

१,	नक्सा,पास दस्तुर		
	क) राप्ति राजमार्गमा दायाँ बाया २०० मिटर भित्र पर्ने पक्की घर प्रति वर्ग फिट (भुइ तला)		२
	ख) राप्ति राजमार्गमा दायाँ बाया २०० मिटर पर्ने पक्की घर प्रति वर्ग फिट पहिलो तला र सो भन्दा माथि)		५
	ग) पक्की सडकमा दायाँ बाया १५० मिटर पर्ने पक्की घर प्रति वर्ग फिट (भुइ तला)		१
	घ) पक्की सडकमा दायाँ बाया १५० मिटर पर्ने पक्की घर प्रति वर्ग फिट पहिलो तला र सो भन्दा माथि		२

	ड) ग्राभेल र कच्ची सडकमा पर्ने पक्की घरहरु		०।५०
	च)नक्सा पास दरखास्त फारम		५००१-
	छ) नक्सा पास लागु हुनु पूर्व निर्माण भएका पक्की घरहरु नियमित(अभिलेख) गर्दा प्रति तला		५००१-
	ज) नक्सा नामसारी दस्तुर पक्की घरको प्रति वर्गफिट		०।५०
	झ) कच्ची घर निर्माण इजाजत दस्तुर राप्ति राजमार्गमा प्रति घर तला		३००१-
	ञ) कच्ची घर घर निर्माण इजाजत दस्तुर पक्की सडक प्रति घर प्रति तला		२००१-
	ट) कच्ची घर निर्माण इजाजत दस्तुर ग्राभेल सडक र कच्ची सडकमा प्रति घर प्रति तला		१००१-
	ठ) घर तथा जग्गा खरिद गर्ने खरिद कर्ताबाट भौतिक पूर्वाधार विकास शुल्क घर जग्गाको खरिद मूल्याङ्कनको (प्रतिशतमा)		०।१०

जरिवाना :-

१.	विवरण	रकम/प्रतिशत	कैफियत
	क) वार्षिक कर,दस्तुर तथा शुल्क बुझाउन विलम्ब भएमा	पहिलो वर्ष विलम्ब	१०%
		दोस्रो वर्ष विलम्ब	२०%
		दोस्रो वर्ष पछि विलम्ब	२५%
	पुनश्च: बक्यौता असुल गर्दा हालको दरमा नै हिसाव गरि असुल गर्ने		
	नक्सा पास लागु भएपछि		
	ख) नक्सापास लागु भएपछि पुरानो घरमा तला थप गर्दा न.पा.मा नक्सा पेस नगरी निर्माण कार्य शुरू गरेमा ।	एकमुष्ट रु	३०००१-
	ग) स्थानीय तथा कच्ची घर (ग) वर्ग विना इजाजत निर्माण गरेमा	एकमुष्ट रु	१०००१-
	घ) नयाँ घर निर्माण गर्दा स्वीकृत नक्सा विपरित गरेमा निर्माण तत्काल भत्काएमा विना जरिवान र पछि भत्काउने कबुलियत गरेमा		
	१.ग वर्ग		३०००१-
	२.ख वर्ग		५०००१-
	३.क वर्ग		८,०००१-
	ड) नयाँ घर निर्माण गर्दा स्वीकृत नक्सा विपरित बाटो तर्फ सानुपने सेटव्याक ५ फिट भन्दा कम छोडी भाप पेटि राखेमा निर्माण तत्काल भत्काएकमा विना जरिवान र पछि भत्काउने कबुलियत गरेमा ।	एक मुष्ट रु	२०००१-
	च) नयाँ घर निर्माण गर्दा गल्लीबस स्वीकृत नक्सा विपरित नगर क्षेत्र भित्र नक्सा रेखाकन भित्र रहेका सार्वजनिक जग्गा (बाटो,कुलो,माथि भाप वा पेटि निर्माण भएको अवस्थामा मापदण्ड विपरितको निर्माण तत्काल भत्काएमा विना जरिवाना र पछि भत्काउने कबुलियतनामा गरेमा	एकमुष्ट रु	१०,०००१-
	छ) नक्सा पास नगरी निर्माण कार्य गर्नेलाई	एकमुष्ट रु	८०००१-
	ज) जथाभावी फोहरमैला फ्याक्नेलाई फोहर मैला व्यवस्थापन ऐनमा तोके बमोजिमको जरिवाना ।		

नोट :- अतिरिक्त काम गरे वापत कर्मचारीको खाजा भत्ता र विभिन्न बैठक भत्ता तथा कार्यक्रम संचालनको खर्च मापदण्ड नेपाल सरकारले तोके बमोजिम कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

आज्ञाले

भीष्म कुमार मल्ल

नि. प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रमाणिकरण मिति :- २०७५/०२/१६